

ISTRA, POREČ - Kuća za odmor s bazenom i pogledom na more, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POREČ - Kuća za odmor s bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	320 m ²
Tamaño del lote:	650 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	1,245,000.00 €
Publicado:	20.10.2024

Condición

Desarrollado:	1990
Última reforma:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Prodaje se prekrasna moderno uređena kuća s bazenom i pogledom na more. Smještena je na mirnoj lokaciji i okružena prirodom i zelenilom. Kuća je ukupne površine 320 m2 sa pripadajućom okućnicom od 650 m2 proteže se na tri etaže, prizemlje, kat i potkrovlje te također ima pomoćnu građevinu 21 m2, (vrtnu kućicu). U prizemlju su smješteni dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom otvorenog tipa, tri spavaće sobe, kupaonica. Iz dnevnog boravka i kuhinje pristupa se direktno na prostranu natkrivenu terasu površine 30 m2 sa jacuzziem i lounge zonom. Prvom katu pristupa se unutarjim stepenicama gdje su smještene tri spavaće sobe, kupaonica i wc. Na samom potkrovlju nalaze se još dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Iz dnevnog boravka i blagovaonice te spavaće sobe pristupa se terasi s koje se pruža panoramski pogled na pejzaž i more. Prekrasan bazen površine 40 m2 smješten je u prednjem dijelu kuće sa sunčalištem, dok se ispred njega prostire uređeni i ograđeni vrt. Kuća ima i tri vlastita parkirna mjesta, te se prodaje kompletno namještena i uređena. Mirna i lijepa lokacija čini ovu nekretninu idealnom prilikom za sve koji traže lijepu prostranu i komfornu nekretninu koju je moguće prilagoditi kako za obiteljski život tako i za turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14951

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 576887
Agency ref id: 14951
Teléfono de contacto: +385 92 106 5592