

## ISTRA, ŠIŠAN - Kuća u renovaciji, Ližnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, ŠIŠAN - Kuća u renovaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	71 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	790 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	207,000.00 €
Publicado:	04.09.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Šišan
Poštanski broj:	52204

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

### Descripción

Información adicional: ISTRA, ŠIŠAN - Kuća u renovaciji U prodaji je kuća koja se sastoji od prizemlja i potkrovlja, novija gradnja u mirnom području Šišana. Predviđeno je da se sastoji od dnevnog boravaka, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice te potkrovlja ukupne stambene površine od 71 m<sup>2</sup>. Sadrži i prostranu okućnicu od 790 m<sup>2</sup> gdje je posađeno nekoliko stabala maslina Voda je preko privatnog priključka u naselju te kuća ima svoje brojilo. Struju je moguće prikopčati preko priključka ali trenutno se koriste solarni paneli. Uz još malo rada ova kuća biti će idealna za obiteljski život ili u svrhu iznajmljivanja. Vlasništvo je 1/1 a tereta nema. ID KOD AGENCIJE: 14879

### Información de contacto adicional

Número de referencia      576900  
interno:  
Agency ref id:            14879