

ISTRA, NOVIGRAD - Stan 66m2 600m od mora, Novigrad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, NOVIGRAD - Stan 66m2 600m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	66 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	100 m ²
Precio:	299,000.00 €
Publicado:	11.06.2024

Condición

Desarrollado:	2011
Última reforma:	2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA - NOVIGRAD - STAN 66m2 600m OD MORA Novigrad je u prošlosti poznat kao ribarski grad. 60-ih godina prošlog stoljeća Grad se okreće Industrijskom razvoju. Velik se broj ljudi počeo zapošljavati u tekstilnoj industriji
------------------------	--

te obližnjem kamenolomu, a kasnije i u poljoprivredi, posebice u vinogradarstvu i maslinarstvu. 70-ih godina prošloga stoljeća grad se naglo okreće turizmu, te se velik broj građana počinje zapošljavati u hotelima i restoranima. Turizam je i danas, uz ribarstvo, tekstilnu industriju te poljoprivredu najvažnija gospodarska grana. Prodaje se komforni i kompletno namješten stan površine 66m², u stambenoj zgradi na prvoj poluetaži u Novigradu koji je udaljen svega 600m od prvih gradskih plaža kao i restorana, a i drugih sadržaja pogodnih za uživanje na godišnjem odmoru, a također i za cjelogodišnji život. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, ulaznog hodnika, wc-a sa kupaonicom, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom te loggie. Stan je kompletno namješten po mjeri i sadrži sve potrebne uređaje i opremu. Grijanje je na radijatore, a hlađenje klima inverterom. Uz stan se nalazi 1 parkirno mjesto i dvorište veličine 100m² koje sadrži lijepo dizajniranu zelenu površinu, zidani roštilj sa elementima kuhinje za pripremu hrane, drvenu kućicu – spremište veličine otprilike 6m² te posebno natkrivenu terasu od 30m². Stan je odlična investicijska prilika za turizam, ali isto tako i za cjelogodišnji život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 14851

Información de contacto adicional

Número de referencia 576903
interno:
Agency ref id: 14851