

ISTRA, KANFANAR - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Kanfanar, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, KANFANAR - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	22230 m ²
Precio:	462,000.00 €
Publicado:	04.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kanfananar
Área urbana:	Mrgani
Poštanski broj:	52352



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, KANFANAR-Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta Općina Kanfanar nalazi se u samom srcu istarskog poluotoka, na mjestu gdje se spajaju zelena i plava Istra. Uz iznimno bogatstvo kulturno-povijesne baštine, prirodnih ljepota i tradicijskih običaja, seoski ugođaj u okruženju izvorne istarske, ruralne arhitekture ono je što uvijek iznova privlači goste Općine Kanfanar. Odmor i opuštanje u autentičnom istarskom ambijentu pružaju brojne kuće za odmor i apartmani, u svih 22 naselja Općine Kanfanar. Upravo nedaleko od općine Kanfanar nalazi se kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine od 22 230 m². Zemljište ima pristup sa asfaltnog puta koji vodi na bijeli put. Sjeverni dio koji se drži uz glavnu cestu je građevinski dio parcele i to dužine 180 m i dubine 50 m sveukupno cca 11115 m², dok ostatak parcele koji gleda prema jugu spada u poljoprivredni dio. Voda i struja su u blizini parcele. Postoji mogućnost parcelacije zemljišta. Do prve plaže je nekih 7 km. Idealna prilika za gradnju vila s bazenom te eventualni uzgoj maslina ili vinove loze kao autohtonih proizvoda. Preporuka budućim investitorima! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14683

Información de contacto adicional

Número de referencia 576945

interno:

Agency ref id: 14683

Teléfono de contacto: +385 99 640 8438