

## ISTRA, PULA- Stan podijeljen u dvije stambene jedinice u centru grada!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA- Stan podijeljen u dvije stambene jedinice u centru grada!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	110 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	290,000.00 €
Publicado:	11.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA- Stan podijeljen u dvije stambene jedinice u centru grada! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. U strogom centru grada prodaje se prekrasan stan na drugom katu. Nekretnina se smjestila na odličnoj lokaciji i iznosi 110,75 m<sup>2</sup> te je podijeljena u dvije stambene jedinice od 55 m<sup>2</sup>. Svaka jedinica se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice i lođe u jednom od stanova. Posebnost stanova je prirodna svjetlost i interijer uređen prema potrebama obitelji kao i turističkog iznajmljivanja. S obzirom da se nekretnina nalazi nadomak svih sadržaja te se prodaje namještena predstavlja odličnu priliku za sve one koji traže investiciju ili prostran obiteljski stan. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 14511

## Información de contacto adicional

Número de referencia 576986

interno:

Agency ref id: 14511