

## OTOK PAG, MANDRE - luksuzni stan s bazenom u vrhunskoj novogradnji, Kolan, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK PAG, MANDRE - luksuzni stan s bazenom u vrhunskoj novogradnji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	162 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	4
Superficie del balcón:	15 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	15 m <sup>2</sup>
Precio:	460,000.00 €
Publicado:	21.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kolan
Poštanski broj:	23250

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: OTOK PAG, MANDRE, luksuzni 3s+db stan u ekskluzivnoj novogradnji na prvom katu. Prodajemo ovaj luksuzni 3s+db stan s vlastitom okućnicom i bazenom. Stan se nalazi u ekskluzivnoj novogradnji od samo tri stana te se prostire kroz cijelu prvu etažu. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i velikog dnevnog djela s izlazom na balkon, tri spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonu, ostavom i kupaonom. Ova predivna novogradnja nalazi se na odličnoj lokaciji u drugom redu od mora udaljena svega 50tak metara od mora i plaže. U samoj izgradnji korišteni su samo prvoklasni materijali te se pomno pazilo na sve detalje i opremanje. Velike klizne stijene s elektro roletama, inverter klima uređaji renomiranih proizvođača, prvoklasna keramika i sanitarije, protuprovalna vrata , centralni usisavač, itd. Stan je u potpunosti klimatiziran plus podno grijanje. Pripadaju mu dva parkirna mjesta u vlasništvu odmah useljivo! Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14463

## Información de contacto adicional

Número de referencia 577001  
interno:  
Agency ref id: 14463  
Teléfono de contacto: +385 91 899 5705