

## ISTRA, PAZIN Građevinsko zemljište s projektom za vile!, Pazin - Okolica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PAZIN Građevinsko zemljište s projektom za vile!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	3500 m <sup>2</sup>
Precio:	168,000.00 €
Publicado:	23.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pazin - Okolica
Área urbana:	Lindar
Poštanski broj:	52000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PAZIN Mješovito zemljište s idejnim projektom na mirnoj lokaciji! Lokacija Opcina Gracisce okolica Zminja Na mirnoj lokaciji sa svega nekoliko kuća u okruženju prodaje se građevinsko zemljište od 3500 m<sup>2</sup> uz mogućnost kupnje dodatnog poljoprivrednog dijela. Voda je na terenu, a struja je u 100 m<sup>2</sup> i ima asfaltni prilaz Mogućnost parcelacije na dvije jednake parcele 1750 m<sup>2</sup>. Površinska izgradivost 40 % - P+2 Za sve zainteresirane mogućnost uvida u idejni projekt za dvije vile od 450 m<sup>2</sup> . Idealna prilika za sve one koji traže prostranstvo i privatnost u sklopu vile za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14458

### Información de contacto adicional

Número de referencia	577003
interno:	
Agency ref id:	14458