

## GORSKI KOTAR, TRŠĆE- kuća, 153,70 m2. , MIRNA OKOLINA!!!, Čabar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GORSKI KOTAR, TRŠĆE- kuća, 153,70 m2. , MIRNA OKOLINA!!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	153 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	05.09.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Čabar
Área urbana:	Tršće
Poštanski broj:	51306

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: GORSKI KOTAR, TRŠĆE- kuća, 153,70 m2. , MIRNA OKOLINA!!! Prodaje se

samostojeća kuća na mirnoj i tihoj okolini u prirodi. Sastoji se od suterena, prizemlja i kata. U suterenu je smješteno spremište, kotlovnica, tuš kabina i radionica. Na suterenu je naslonjena nadstrešnica sa parkirnim mjestom za auto i drvarnicom. U prizemlju koji je u naravi visine prvog kata nalazi se dnevni boravak, kuhinja, predvorje, wc i spremište. Sa stražnjeg djela se izlazi na terasu te na okućnicu. U visokom potkrovlju nalaze se dvije spavaće sobe, kupaonica i loggia. Grijanje je centralno na peć na pelete. U dnevnom boravku je pod od smreke debljine 4 cm. Treba istaknuti da je krov u vrlo dobrom stanju, promijenjen je 2000 g., u kupaonici su pozlaćene špine, stolarija je drvena, vrlo kvalitetna. Kuća se prodaje namještena te je namještaj rađen od punog drveta koji ostaje u cijeni. Odlična kuća idealana kao investicija ili vikendica za odlazak u prirodu u mirnom i tihom ambijentu. **PREPORUKA AGENTA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14334

## Información de contacto adicional

Número de referencia      577051  
interno:  
Agency ref id:              14334