

OPATIJA, CENTAR - Vila sa 6 apartmana, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, CENTAR - Vila sa 6 apartmana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	641 m ²
Tamaño del lote:	455 m ²
Dormitorios:	15
Baños:	9
Precio:	3,900,000.00 €
Publicado:	05.09.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: OPATIJA, CENTAR - Vila sa 6 apartmana Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. U ponudi imamo fantastičnu vilu u centru Opatije. Vila neto površine 641 m2 sastoji se od četiri etaže. U prizemlju se nalazi garaža sa 8 parkirnih mjesta, spremište i strojarnica. Vila se sastoji od visokog prizemlja, 1. kat i 2. kat Na svakoj etaži nalaze se po dva apartmana. Veći apartmani sastoje se od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice. Manji apartmani sastoje se dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Apartmani su moderno i profinjeno uređeni. Na vrhu je ravni krov s bazenom i terasom s koje se pruža panoramski pogled. Dopustite ovoj jedinstvenoj nekretnini, vrhunske kvalitete i modernog dizajna, prožete mediteranskim ugođajem, da Vas oduševi...Sve što trebate je zaviriti unutra! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14331

Información de contacto adicional

Número de referencia 577054

interno:

Agency ref id: 14331