

ISTRA, RABAC - Vila s bazenom i pogledom na more, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, RABAC - Vila s bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	660 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	21.10.2024

Condición

Desarrollado:	2019
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: ISTRA, RABAC - Vila s bazenom i pogledom na more Rabac, šarmantan i slikoviti gradić koji je najvažnije turističko središte na istočnoj obali istarskog poluotoka, udaljen 40-ak kilometara od Pule i svega 5 kilometara od Labina. Naslonjen na Kvarnerski zaljev, u podnožju brda koja štite mjesto i održavaju ugodnu mediteranski klimu, Rabac s pravom slovi kao biser s Kvarnera. Nedaleko Rapca u malom naselju kraj mora, prodaje se vila s bazenom i pogledom na more. Kvalitetna samostojeća vila površine 200 m² proteže se kroz suteran, prizemlje i kat. U suteranu se nalazi prostorija za tehniku, praonica rublja, prostor za zabavu s biljarskim i nogometnim stolom, spavaća soba, kupaona i prostor koji budući vlasnici mogu prenamjeniti po želji (konoba ili spa i wellness prostor). U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom, dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i toalet. Iz dnevnih prostora izlazi se na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom i vanjskom blagovaonom. Na katu se nalazi spavaća soba sa kupaonom i terasom s koje se pruža pogled na more. Vila je prostrana; potpuno namještena i opremljena te se kao takva i prodaje. Okućnica je ograđena i lijepo uređena. Uz kuću nalazi se bazen površine 47 m² i sunčalište. Idealna nekretnina za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14232

Información de contacto adicional

Número de referencia 577091
interno:
Agency ref id: 14232
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472