

ISTRA, RABAC - Vila s bazenom i panoramskim pogledom, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, RABAC - Vila s bazenom i panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	192 m ²
Tamaño del lote:	1300 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	623,000.00 €
Publicado:	21.10.2024

Condición

Última reforma:	2019
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRÁ, RABAC - Vila s bazenom i panoramskim pogledom Rabac, šarmantan i slikoviti gradić koji je najvažnije turističko središte na istočnoj obali istarskog poluotoka, udaljen 40-ak kilometara od Pule i svega 5 kilometara od Labina. Naslonjen na Kvarnerski zaljev, u podnožju brda koja štite mjesto i održavaju ugodnu mediteranski klimu, Rabac s pravom slovi kao biser s Kvarnera. Nedaleko Rapca u malom naselju kraj mora, prodaje se vila s bazenom i panoramskim pogledom. Moderna vila površine 190 m² proteže se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, toalet i prostrana spavaća soba sa vlastitom kupaonom i saunom. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i izlazom na terasu s koje se pruža panoramski pogled na okolna brda i zelenilo. Ova komotna montažna vila moderno je namještena i potpuno opremljena te se kao takva i prodaje. Svaka prostorija je klimatizirana i opremljena je i solarnim panelima. Na prostranoj ograđenoj okućnici nalazi se velika natkrivena ljetna kuhinja i bazen površine 42 m² sa sunčalištem. Idealna nekretnina za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. **PRILIKA !!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14162

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 577111
Agency ref id: 14162
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472