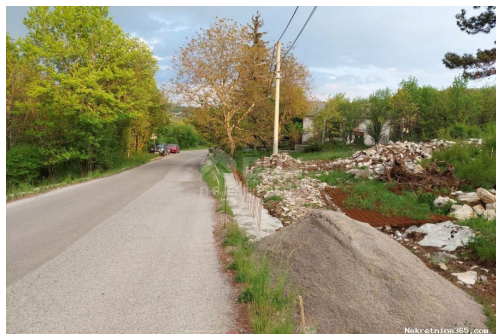


## MATULJI, BRGUD - građevinsko zemljište, Matulji, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	MATULJI, BRGUD - građevinsko zemljište
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	808 m <sup>2</sup>
Precio:	66,000.00 €
Publicado:	12.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Mali Brgud
Poštanski broj:	51211



### Descripción

Información adicional: MATULJI, BRGUD - građevinsko zemljište s projektom i građevinskom dozvolom Na prodaju je građevinsko zemljište s projektom i dozvolom za poslovno obiteljsku kuću. Projekt je P+1,u prizemlju poslovni prostor/radiona/prodajni salon/predstavništvo tlocrtne površine 150m<sup>2</sup>. Kat je etaža obiteljski stan s tri spavaće sobe, dnevnim djelom, velikim balkonima te visokim potkrovljem koje se može urediti kao dodatni prostor u galeriji. Zemljište je očišćeno i pripremljeno za gradnju. Na ulazu u zemljište nova struja, rasvjetni stup. Ulaz s asfaltirane ceste. Plaćen i gotov projekt za gradnju! Zemljište ima površinu 808m<sup>2</sup>,savršeno pravokutno s laganim nagibom na jug. Odlične orijentacije,na asfaltiranoj cesti. Smješteno u naseljenom djelu mjesta,okruženo novoizgrađenim kućama. Predivna priroda,mirno i tiho okruženje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14095

### Información de contacto adicional

Número de referencia	577127
interno:	
Agency ref id:	14095