

NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA- građevinsko zemljište 896m2 s pogledom na more i građevinskom dozvolom za kuću s bazenom, Novi Vinodolski, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA- građevinsko zemljište 896m2 s pogledom na more i građevinskom dozvolom za kuću s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	896 m ²
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	12.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional:	NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA- građevinsko zemljište 896m2 s pogledom na more i građevinskom dozvolom za kuću s bazenom od 140m2 Za teren postoji građevna dozvola za objekt od 140m2 (BRP) + bazen - plaćeni svi doprinosi za komunalnije, vodu, struju, tel. S gradnjom kuće se može početi odmah! Građevinsko zemljište je udaljeno 500m zračne linije od mora, ima otvoreni panoramski pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je smješten na brežuljku. Teren je konfiguracijski u blagom padu. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se otvoreni pogled na more, cijeli Kvarnerski zaljev i otoke. Ova nekretnina je
------------------------	--

udaljena 500m zračne linije od mora, odnosno 700m automobilom (cca 2 min).
Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom apartmana i kuća, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmlivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću u tihom, mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13854

Información de contacto adicional

Número de referencia 577162
interno:
Agency ref id: 13854