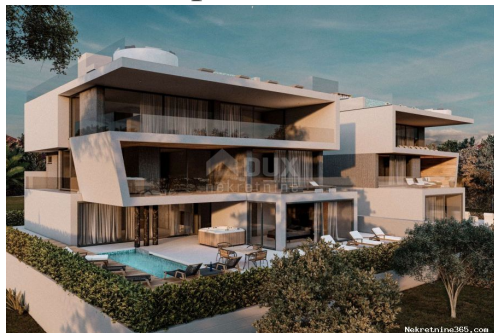


ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan s bazenom u urbanoj vili AS1, Zadar - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan s bazenom u urbanoj vili AS1
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	234 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Tamaño Jardín:	17 m ²
Área de Terraza:	45 m ²
Precio:	1,200,000.00 €
Publicado:	24.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar - Okolica
Área urbana:	Kožino
Poštanski broj:	23000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan s bazenom u urbanoj vili AS1 Prodaje se luksuzni stan u novogradnji u mjestu Kožino pokraj Zadra. Smješten je u prizemlju urbane vile na dva kata s liftom. Ukupna stambena površina stana iznosi 131,69 m². Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, tri kupaonice, dvije dodatne kupaonice, saune, spremišta i terase. Stanu pripada vrt od 177 m², bazen, tri garažna parkirna mjesta i ostava u podrumu zgrade. Zajedno sa svim pripacima ukupna površina stana iznosi 234,57 m². U izgradnji su korišteni materijali visoke kvalitete, aluminijska stolarija s komarnicima, podne obloge od hrastovine te prvoklasna talijanska keramika. Kroz čitavu jedinicu je provedeno vodeno podno grijanje, a stan je kompletno klimatiziran. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 35 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13804

Información de contacto adicional

Número de referencia 577172

interno:

Agency ref id: 13804