

ISTRA, KAŠTELIR - Vila s predivnim pogledom na more, Kašteler-Labinci, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, KAŠTELIR - Vila s predivnim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	330 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	525,000.00 €
Publicado:	12.06.2024

Condición

Desarrollado:	2006
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštelir-Labinci
Área urbana:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ISTRA, KAŠTELIR - Vila s predivnim pogledom na more U okolici Kaštelira nalazi se ova predivna vila rustikalno-istarskog stila, koja se sastoji od podrumskog apartmana od cca 40 m2 u kojem je smještena kuhinja sa blagovaonicom, kupaonom i jednom sobom. U glavnom dijelu kuće ulazi se kroz hodnik koji vodi ravno u malu kupaonu, lijevo na stepenište za gornji kat i desno u veliki dnevni boravak sa kaminom, te prostorom za blagovanje sa velikim stolom i stolicama, dok prelijepo uređena kuhinja ima izlaz na zatvorenu terasu. Ispred same terase nalazi se veliki bazen sa ležaljka i kaminom za roštiljanje. Strop prizemlja krasi drvene grede, a zidovi su obloženi istarskim kamenom. Fasadu vile dodatno ukrašavaju škurnice od aluminija u crvenoj boji, dok su štokovi od drva natur boje. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije veće spavaće sobe i jedna dječja manja soba te velika kupaona. Svaka soba ima TV priključak i internet. Kroz hodnik se izlazi na balkon koji svojim gostima nudi predivan pogled na more i cijelo naselje u kojem mogu uživati uz jutarnju kavu. U sklopu kuće nalazi se još jedan apartman od cca 40 m2 koji ima centralno grijanje, a sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, jednom sobom i malom kupaonom. Vila ima kotlovnice sa peći za centralno grijanje na naftu, sobu za pranje i jednu veliku garažu. U večernjim satima na daljinsko upravljanje pale se svjetla koja vilu dodatno uveličavaju u svojem stilu. Izuzetna prilika sa prekrasnim pogledom za buduće vlasnike. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13606

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 577206
Agency ref id: 13606