

NOVI VINODOSLKI - Vila za odmor s bazenom i pogledom na more, Vinodolska Općina, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	NOVI VINODOSLKI - Vila za odmor s bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	720 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	22.10.2024

Condición

Desarrollado:	2020
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Bribir
Poštanski broj:	51250

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: NOVI VINODOSLKI - Vila za odmor s bazenom i pogledom na more Novi Vinodolski se smjestio na strmom brežuljku, iznad ušća Suhe Ričine, u jugoistočnom kraju Vinodolske doline. Naselje prati konfiguraciju terena, a njegova silueta dominira Vinodolskom dolinom. Novi Vinodolski je udaljen samo 30 kilometara od zračne luke na otoku Krku i 180 kilometara od zagrebačke zračne luke. Zahvaljujući blizini glavnih autoputeva, lokacija je vrlo pristupačna i vozačima iz cijele Europe. U zaleđu ovog predivnog mjesta, u prirodnom

okruženju smjestila se ova predivna vila za odmor s bazenom. Na okućnici od 720m², modernog dizajna, izvedbe, kuća je opremljena suvremenom tehnologijom i visokokvalitetnim namještajem, te pruža luksuz usklađen s prirodom i nudi razne mogućnosti, od uživanja i života u vili, do iznajmljivanja na turističkom tržištu. U prizemlju kuće nalazi se open space kuhinja s dnevnim boravkom, jedna kupaonica, te jedna spavaća soba. Iz dnevnog dijela izlazi se na terasu s grijanim bazenom i sunčalištem. Kat kuće nudi tri spavaće sobe, dvije kupaone, saunu s jacuzzijem, teretanu, te tri lijepe terase. Kod gradnje koristili su se visokokvalitetni materijali, a kuća je opremljena najsuvremenijim tehnološkim sustavima. Alarmni sustav, video nadzor, dvije dizalice topline, za kuću i za bazen, foto električni sustav na krovu kuće od 4.7 kw samo su neki od elemenata. Cijelokupni sustavi upravljivi su putem pametnih telefona. Na okućnici koja je ograđena, osim bazena s sunčalištem, nalazi se natkrivena i otvorena terasa, vrt, koji je opremljen sustavom navodnjavanja, te tobogani za djecu. Parkiralište za tri do četiri automobila. Nekretnina koja će Vas svakako očarati. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13512

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 577228
Agency ref id: 13512
Teléfono de contacto: +385 91 522 6529