

## ISTRA, RAKALJ - Vikend zemljište prvi red do mora, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, RAKALJ - Vikend zemljište prvi red do mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	11657 m <sup>2</sup>
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	12.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, RAKALJ - Vikend zemljište prvi red do mora Rakalj je mali gradić na zapadnoj obali Raškog zaljeva na jugoistočnoj obali Istre, 12 km udaljen od Marčane i 30 kilometara od grada Pule. Prvi put se spominje 1190., nekada je bio poznat po tradicionalnoj istarskoj lončariji, čija se tradicija želi ponovno oživjeti u turističke svrhe, te po moreplovcima i ribarima. Izletnicima je iznimno atraktivan zbog svojih kulturno-povijesnih znamenitosti i prirode. Uz samo more, nedaleko od plaža prodaje se poljoprivredno zemljište ukupne veličine 11657 m<sup>2</sup>. Zemljište je trenutačno šuma, ali se nalazi prvi red uz more. Zemljište ima svoj pristupni put i moguće je do njega doći osobnim automobilom. Vlasništvo je čisto i bez tereta. Zemljište je idealna prilika za ljubitelje mora te može poslužiti kao vikend parcela jer nudi zagarantiran mir i predivan pogled na more. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13435

### Información de contacto adicional

Número de referencia	577248
interno:	
Agency ref id:	13435