

ZADAR, KOŽINO - Apartman u predivnoj vili s pogledom na more, Zadar - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, KOŽINO - Apartman u predivnoj vili s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	65 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	23.10.2024

Condición

Desarrollado: 2018

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Zadar - Okolica
Área urbana: Kožino
Poštanski broj: 23000



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: ZADAR, KOŽINO - Apartman u predivnoj vili s pogledom na more Svega 5 kilometara od Zadra nalazi se gradsko naselje Kožino s mnoštvom modernih vila i apartmana. Svi koji žele mir i opuštajući ambijent ispunjen mirisima soli, mora i bujne mediteranske vegetacije, znaju kako je Kožino najbolji mogući izbor. U Kožinu živi oko 800 stalnih stanovnika, a mjestom dominira crkva svetoga Mihovila sagrađena u 16. stoljeću. Mjesto je prometno dobro povezano sa Zadrom i drugim mjestima prema Ninu, pa se do Kožina lako i brzo dolazi. Većina se

njegovih stanovnika bavi poljoprivredom, odnosno uzgojem vinove loze i maslina što malom i mirnom mjestu daje poseban ugođaj Mediterana zaustavljenog u vremenu. Kožino je zato idealno mjesto za provođenje mirnog obiteljskog odmora, a njegove pitome pješčane i šljunčane plaže s čistim morem posebno su atraktivne i sigurne za djecu. Poput svih drugim mjesta u Dalmaciji, u Kožinu se tijekom srpnja i kolovoza održavaju brojne manifestacije i fešte s okusima i mirisima vrhunske lokalne i tradicijske gastronomije. Na meniju ambijentalnih lokalnih restorana tada su domaći sirevi i pršuti uz janjetinu i riblje specijalitete, na radost svih putnika i posjetitelja iz cijele zadarske regije. Prodaje se uređeni stan u prekrasnoj vili na prostranoj i lijepo uređenoj okućnici u mirnom i elitnom dijelu Zadra samo 500m od mora. Apartman je smješten na drugom katu s predivnim pogledom na more. Stan ukupne površine 65 m2 sastoji se od dvije spavaće sobe s kuhinjom i blagovaonicom, prostranim dnevnim boravkom, kupaonicom i balkonom. U dvorištu vile dostupno je jedno privatno parkirno mjesto. Stan je kompletno namješten kvalitetnim i po mjeri rađenim namještajem. Posebnost ovog stana je između ostalog i u njegovoj lokaciji te odličnim prihodima u turizmu. Na samo 250m od apartmana smješteno je nekoliko poznatih restorana i trgovina, a do šljunčane plaže sa beach barom ima samo 500 m. U objektu se sveukupno prodaju tri dvosobna apartmana, dva su na prvom katu i jedan na drugom katu vile. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12912

Información de contacto adicional

Número de referencia 577356
interno:
Agency ref id: 12912
Teléfono de contacto: +385 99 284 0404