

ISTRA, KAŠTELIR - Vila s bazenom i velikom okućnicom, Kašteliir-Labinci, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, KAŠTELIR - Vila s bazenom i velikom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m ²
Tamaño del lote:	2000 m ²
Dormitorios:	8
Baños:	7
Precio:	1,300,000.00 €
Publicado:	23.10.2024

Condición

Última reforma:	2019
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštelir-Labinci
Área urbana:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Ova prekrasno uređena kuća za odmor nalazi se u manjem mjestu u okolici Kaštelira na zapadnoj obali istarskog poluotoka. Građena je u formi dva smještajna objekta sa zasebnim ulazima od kojih veća, nova kuća, ima tri etaže gdje se u prizemlju nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, te soba s vlastitim tušem i Wc-om. Na katu su smještene tri spavaće sobe, svaka sa zasebnom kupaonicom. U suterenu kuće nalazi se prostor za razonodu, wellness sa saunom, hidromasažna kada te sanitarni čvor. Manja kuća, kamena, u cijelosti adaptirana 2019.god., sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, wc-a i sobe sa zasebnom kupaonicom, sve u prizemlju, te dvije spavaće sobe s kupaonicom na katu. Ukupna površina objekta je 450 m², a površina parcele je 2000 m². Kuća je u potpunosti namještena, pogodna je za turistički najam ali i kao vrlo kvalitetan objekt za stanovanje. U cijelosti je klimatizirana. Ima i centralno grijanje na lož ulje kao i solarno grijanje. Na parceli se nalazi i bazen površine cca 50 m² s jaccuzzijem, ljetna kuhinja s natkrivenom terasom, a u dvorištu je osiguran i parking. Parcela je ograđena, a s terasa se pruža otvoren pogled na prirodu i zelenilo i prema moru. U okruženju su maslinici te ostali manji slični objekti za stanovanje ili turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12888

Información de contacto adicional

Número de referencia 577363
interno:
Agency ref id: 12888
Teléfono de contacto: +385 92 106 5592