

BRIBIR- dvije kuće s bazenom pogodne za cjelogodišnji turizam, Vinodolska Općina, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	BRIBIR- dvije kuće s bazenom pogodne za cjelogodišnji turizam
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	417 m ²
Tamaño del lote:	110 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	9
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	23.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Bribir
Poštanski broj:	51250

Descripción

Información adicional: Bribir - Dvije kuće s bazenom pogodne za cjelogodišnji turizam Nekretnine se sastoje od dvije kuće međusobno povezane u zanimljivu cjelinu. Ukupna kvadratura stambenih jedinica je 580 m², od toga se 417 m² odnosi na veću kuću, a ostatak na manju. Veća kuća prostire se na tri etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom, soba s kupaonicom (prilagođena osobama s invaliditetom), SPA centar u kojem je smješten jacuzzi i sauna te vešeraj i jedna prostorija. Na prvom katu nalazi se pet spavaćih soba, svaka sa vlastitom kupaonicom i balkonom. Na drugom katu nalaze se tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i balkonima. Druga kuća sastoji se od dva apartmana, jednog jednosobnog s dnevnim boravkom i jednog dvosobnog s dnevnim boravkom, sve odlično uređeno. Na prostranoj okućnici smješten je bazen od 40m² (s pripremom za mogućnost grijanja), igralište za manju djecu, te sjenica sa stolom i roštiljem, sve za boravak 18 osoba. Okućnica je prekrasno uređena i ozelenjena. Pogled se pruža na okolno zelenilo i brda Vinodola sve do mora. Na okućnici je osiguran parking za šest automobila. Kuće imaju pripremu za grijanja na pelete, sve je klimatizirano, postavljeni su solarni paneli i video nadzor. Odlična mogućnost za bavljenje turizmom tijekom cijele godine. Grad Crikvenica je, zapravo morska rivijera. Četiri gradića u jednome! Grad čine Selce, Crikvenica, Dramalj i Jadranovo,

gotovo spojeni u jedinstvenu nisku turističkih mjesta. Smješteni su uz obalu Jadranskoga mora, u prostoru Kvarnerskoga zaljeva. Administrativno pripadaju Primorsko-goranskoj županiji, čije je sjedište 30-ak kilometara udaljena Rijeka. Grad Crikvenica nije samo kopno. Prostire se i more, u akvatorij Vinodolskog kanala, i to na površini od oko 60 kvadratnih kilometara. Stoljetna turistička tradicija na crikveničkoj rivijeri posljedica je izvrsnog zemljopisnog položaja i dobre cestovne povezanosti. Toliko je blizu posjetiteljima iz srednje Europe, da cestovnim putem mogu stići do nje u jednome danu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12563

Información de contacto adicional

Número de referencia 577431
interno:
Agency ref id: 12563
Teléfono de contacto: +385 91 480 8808