

OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa tri apartmana 100m od mora, Krk, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa tri apartmana 100m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	346 m ²
Tamaño del lote:	317 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	1,500,000.00 €
Publicado:	24.10.2024

Condición

Desarrollado:	1984
Última reforma:	-1

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: OTOK KRK, GRAD KRK - Samostojeća kuća sa tri apartmana 100m od mora Kuća sa 346m2 stambenog prostora na parceli od 523m2 sastoji SE od podruma sa garažom, spremištem i kotlovnicom, prizemlja sa dva jednosobna apartmana i prvog kata sa prostranim dvosobnim apartmanom. Unutarnje stubište povezuje garažu, glavna ulazna vrata i jedan apartman u prizemlju te apartman na prvom katu dok drugi apartman u prizemlju ima vlastiti ulaz i zasebnu garažu. Svaki apartman u prizemlju se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka te terase. Stan na prvom katu koji zauzima cijelu etažu se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje sa prostranom i osvijetljenom blagovaonom te dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na veliku terasu sa prekrasnim pogledom na more i zeleni pojas. Kuća je djelomično renovirana 2013. godine uključujući i krovnište. Stolarija je aluminijski/drvo dok podno grijanje na solar/struju i klimatizacija u svakoj stambenoj jedinici omogućuju veliki komfor. Okućnica od 317m2 dozvoljava još tri parkirna mjesta dok vrt sa mediteranskim biljem predstavlja jedinstvenu oazu za uživanje u toplim danima. Ovu nekretninu krase iznimna lokacija svega 100m od mora sa blizinom svih sadržaja te predstavlja odličnu investiciju za turističko iznajmljivanje ali i život u mirnom dijelu Grada Krka. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12353

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 577462
Agency ref id: 12353
Teléfono de contacto: +385 91 933 0465