

## ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	1447 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	7981 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	34
Baños:	28
Precio:	3,200,000.00 €
Publicado:	24.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2012
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Juršići
Poštanski broj:	52342

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila Juršići su mjesto na jugozapadu poluotoka Istre. Nalaze se u općini Svetvinčenat u Istarskoj županiji. U Juršićima je djelovala katedra Čakavskog sabora. Juršići imaju i osnovnu školu, a u obližnjim
------------------------	---

je napuštenoj zgradi školovanje na materinjem jeziku započelo davne 1876., kad je svećenik Josip Velikanje u svom župnom stanu organizirao nastavu na hrvatskom jeziku. Posljednji učitelj hrvatske škole u selu Juršići bio je Jakša Brdar 1925. godine kada je škola nasilno ukinuta. Godine 1976, narod Roverije postavio je spomen-ploču na tu zgradu za 100. obljetnicu početka školovanja na materinjem jeziku u Istri. Na prodaju je ekskluzivni resort s luksuznim vilama! Naselje se nalazi svega 15km sjeverno od Pule te je klasificirano s četiri zvjezdice. Resort je otvoren 2012. godine te od tog trenutka uspješno posluje s vrhunskim recenzijama i ocjenama posjetitelja. Sastoji se od šest vila koje su sve namještene vrhunskim namještajem te svaka ima vlastiti bazen od 36m2. Svaka vila je individualno dizajnirana te se nalaze na prostranim okućnicama koje pružaju privatnost i mir te su okružene modernim vrtnim pejzažom. Sve vile dijele sportski park za odbojku na pijesku, badminton, stolni tenis, nogomet i mnoge druge aktivnosti, dok je za najmlađe goste spremno dječje igralište. Vila Dali - zemljište 1230m2 - stambeni prostor 260m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - 2 wc-a - bazen 36m2 Vila Monet - zemljište 1511m2 - stambeni prostor 213m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 4 spavaće sobe - 4 kupaonice - 1 wc - bazen 36m2 Vila Bonasini - zemljište 1308m2 - stambeni prostor 204m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 4 spavaće sobe - 4 kupaonice - 1 wc - bazen 36m2 Vila Leonardo - zemljište 1364m2 - stambeni prostor 260m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - 1 wc - bazen 36m2 Vila Dante - zemljište 974m2 - stambeni prostor 250m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - 1 wc - bazen 36m2 Vila Santi - zemljište 1296m2 - stambeni prostor 260m2 - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom - 5 spavaćih soba - 5 kupaonica - bazen 36m2 Luksuzni resort spreman je i čeka svoje nove vlasnike te je siguran povrat investicije s obzirom na dosadašnje rezultate. ID KOD AGENCIJE: 12087

## Información de contacto adicional

Número de referencia      577510  
interno:  
Agency ref id:            12087  
Teléfono de contacto:    +385 99 371 3802