

## ISTRA, NOVIGRAD - Predivan maslinik s ucrtanim objektom, Novigrad.

### Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, NOVIGRAD - Predivan maslinik s ucrtanim objektom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	9632 m <sup>2</sup>
Precio:	162,000.00 €
Publicado:	14.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, NOVIGRAD - Predivan maslinik s ucrtanim objektom Novigrad je popularna turistička i gastronomska destinacija. Krase ga tipične istarske uske ulice, stare crkve, palače i zidovi.. U blizini Novigrada nalazi se i prvoklasni Aquapark Istralandia te ornitološki rezervat Antenel-Mirna gdje je moguće promatrati ptice usred predivne prirode koja oduzima dah. U okolici se nalaze brojne biciklističke staze, vinske ceste i ceste maslinovog ulja. Novigrad se nalazi na odličnoj poziciji iz koje je moguće planirati jednodnevne izlete i istraživati gradove i sela u priobalju i unutrašnjosti. Na predivnoj mirnoj lokaciji u blizini Novigrada, 1.5 km od mora, na prodaju je maslinik s desetak godina starim maslinama u punom rodu. Maslinik je uređen i redovito održavan, pravilnog je oblika i ravne površine, ukupne kvadrature 9632 m<sup>2</sup>. Pristupni put je 700 m dug, uredni makadam. Na zemljištu se nalazi ucrtan gospodarski objekt površine 28 m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost kupovine dodatne površine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 11967

### Información de contacto adicional

Número de referencia 577536

interno:

Agency ref id: 11967