

ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Građevinsko i poljoprivredno zemljište u blizini grada, Sveti Petar U Šumi, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Građevinsko i poljoprivredno zemljište u blizini grada
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1743 m ²
Precio:	70,000.00 €
Publicado:	12.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Petar U Šumi
Área urbana:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, SVETI PETAR U ŠUMI - Građevinsko i poljoprivredno zemljište u blizini grada Okružen starim šumama i smješten na brežuljkastoj zaravni, Sv. Petar u Šumi, najneobičnije je istarsko naselje. Za razliku od drugih istarskih mjesta i gradova gdje se naselje oblikuje na brdu, u Sv. Petru u Šumi u početku ni oko crkve ni oko samostana nije bilo kuća, sve kako bi se očuvao mir i sabranost benediktinskih redovnika. Sveti Petar u Šumi dobio je ime po benediktinskom samostanu koji se u povijesnim dokumentima spominje od 1174. s nejasnom napomenom da postoji već pedeset godina. Za razliku od drugih istarskih mjesta i gradova gdje se naselje oblikuje na brdu s crkvom i zvonikom, a uz rubove brda nižu se kuće, u Svetom Petru u Šumi kuća nije bilo ni oko crkve, ni oko samostan, već su stanovnici stanovali podalje, u raštrkanim zaseocima smještenim uz polja i vinograde i na rubovima kraških dolaca ispunjenih zemljom crvenicom koje su obrađivali, baš kao što je i danas. Upravo se u blizini Svetog Petra u Šumi prodaje građevinsko i poljoprivredno zemljište od 1743m². Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika na iznimno mirnoj lokaciji. S obzirom da je zemljište uvučeno sa ceste idealna prilika je za gradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor s obzirom da se u selu većinom nalaze kuće koje se iznajmljuju turistima tokom godine.

Prilazni put koji je potreban urediti vodi do zemljišta, dužine 37m i širine oko 4.5m. Građevinski dio je 609m² (dimenzije 37x16m), a poljoprivredni 984m² (dimenzije 40x24m). Nalazi se svega 1km od centra, blizina škole, restorana i svih potrebnih sadržaja za život. Voda i struja se nalaze u neposrednoj blizini. Zemljište je u blagoj dolini. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 11387

Información de contacto adicional

Número de referencia 577623
interno:
Agency ref id: 11387
Teléfono de contacto: +385 99 640 8438