

## ZADAR, BIOGRAD n/m - kuća u blizini centra sa 18 soba, Biograd Na Moru, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, BIOGRAD n/m - kuća u blizini centra sa 18 soba
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	600 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	20
Baños:	18
Precio:	499,000.00 €
Publicado:	25.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1989
Última reforma:	2018

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Biograd Na Moru
Área urbana:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: B



### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: ZADAR, BIOGRAD n/m - kuća u blizini centra sa 18 soba Biograd na Moru, grad i luka u sjevernoj Dalmaciji, nalazi se 28 km južno od Zadra. Zahvaljujući svom položaju na najrazvedenijem dijelu hrvatske obale Jadrana, ovo područje pruža izvrsne mogućnosti za nautički turizam i plovidbu kao malo koji dio Sredozemlja. U neposrednoj blizini nalaze se tri Nacionalna parka: Paklenica, Kornatski arhipelag i Krka, kao i Parkovi prirode Telašćica i Vransko jezero. Prodaje se kuća u Biogradu na moru sa 18 dvokrevetnih i trokrevetnih soba a svaka ima vlastiti tuš sa wc- om, od toga je 10 soba sa terasom. Svaka je soba u potpunosti opremljena. Sva vanjska stolarija je obnovljena kao i fasada. Uz kuću je i nedovršena konoba od 70 m2. Okućnica, od 400 m, spremna je za uređenje po potrebama novih vlasnika. Udaljenost od centra je 400 m, od mora 900 m. Nekretnina vrijedna pažnje. Prilika za ulaganje u turističku djelatnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10870

## Información de contacto adicional

Número de referencia      577677  
interno:  
Agency ref id:            10870  
Teléfono de contacto:    +385 91 934 2513