

PAŠMAN, ŽDRELAC - građevinski teren 5778m2 s pogledom na more za stambenu zgradu – stanove /apartmane / obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom, Pašman, Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

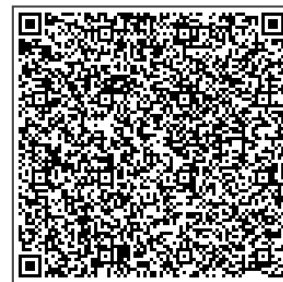
## Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | PAŠMAN, ŽDRELAC - građevinski teren 5778m2 s pogledom na more za stambenu zgradu – stanove /apartmane / obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana   |
| Pies cuadrados:  | 5778 m <sup>2</sup>  |
| Precio:          | 580,000.00 €   |
| Publicado:       | 25.10.2024   |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Zadarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Pašman            |
| Área urbana:         | Ždrelac           |
| Poštanski broj:      | 23262             |



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: PAŠMAN, ŽDRELAC - građevinski teren 5778m2 s pogledom na more za stambenu zgradu – stanove /apartmane / obiteljsku kuću / villu / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom Građevinsko zemljište je udaljeno 200m zračne linije od mora, ima otvoreni pogled na more i južnu orijentaciju. Zemljište se nalazi se na lijepoj i atraktivnoj lokaciji, i prostornim planom je uvrštena u građevinsko zemljište. Teren se nalazi odmah do asfaltiranog puta. Čestica je pravilnog oblika i u neposrednoj je blizini mora. Teren je konfiguracijski potpuno ravan. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se otvoreni pogled na more. Nekretnina s koje ste pješice do mora i plaže doslovno za 1 minutu! Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom, mirnom okruženju. NEKRETNINA NA

ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10584

## Información de contacto adicional

Número de referencia      577707  
interno:  
Agency ref id:            10584  
Teléfono de contacto:    +385 91 270 3979