

## ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište 6486 m2, Kršan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište 6486 m2 |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana                               |
| Pies cuadrados:  | 6486 m <sup>2</sup>                          |
| Precio:          | 65,000.00 €                                  |
| Publicado:       | 15.06.2024                                   |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Kršan             |
| Área urbana:         | Kršan             |
| Poštanski broj:      | 52232             |



### Descripción

Información adicional: ISTRA, KRŠAN - Građevinsko zemljište 6486 m2 Općina Kršan danas zauzima dio područja nekadašnje općine Labin. Prostor koji pripada Općini Kršan nalazi se u centralnom dijelu istočnog priobalnog područja poluotoka Istre. Smještena je između Kvarnerskog zaljeva, Plominskog zaljeva i Plominske uvale, doline rijeke Raše, obronaka srednje Istre i područja Učke i uvale Brestova na obali mora. Klima je blaga, mediteranska, gdje nema velikih temperaturnih amplituda - zimski su uvjeti rijetki, s mnogo sunca i topline. Na prodaju je građevinsko zemljište ukupne površine 6486 m<sup>2</sup> u mirnom naselju u blizini Kršana. Zemljište je pravokutnog oblika s blagim padom. Dužine je 190 metara i širine oko 35 metra. Struja i voda nalaze se u blizini, a do zemljišta vodi asfaltirana cesta. Ovo zemljište idealno je za gradnju kuće s velikom okućnicom koja ima puno mogućnosti, ovisno o željama i potrebama vlasnika ili može biti prilika za investiciju te izgradnju više objekata. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10516

### Información de contacto adicional

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Número de referencia interno: | 577712 |
| Agency ref id:                | 10516  |