

## VIŠKOVO, MARINIĆI - Stan u prizemlju s okućnicom, Viškovo, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VIŠKOVO, MARINIĆI - Stan u prizemlju s okućnicom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	86 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	117 m <sup>2</sup>
Precio:	235,000.00 €
Publicado:	15.06.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Marinići
Poštanski broj:	51216



### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: VIŠKOVO, MARINIĆI - stan u prizemlju sa velikom okućnicom Prodajemo dvosobni, komforni stan u prizemlju. Stan se nalazi u zgradi novije gradnje od ukupno 6 stanova. Sastoji se od dvije spavaće sobe sa izlazom na manji balkon, kuhinje s blagovaonskim djelom, dnevnim boravkom u nastavku i izlazom na veći balkon, kupaonice, hodnika i toaleta. Uz stan dolazi i mini kućna teretana u

podrumu, parkirno mjesto i okućnica s roštiljem koja je jugoistočno orijentirana i nudi privatnost. Područje općine Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega 20-tak kvadratnih kilometara. Blizina Rijeke, Opatije graničnog prijelaza sa Slovenijom, ljepote prirode i pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj čine sve privlačnijim. Viškovo je danas upotunjeno svim sadržajima neophodnim suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva, škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke, poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići, četvrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenići, Sroki i Kosi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10419

## Información de contacto adicional

Número de referencia 577731

interno:

Agency ref id: 10419