

## ISTRA, PJEŠČANA UVALA Prekrasna vila s prostranom okućnicom i bazenom - PRVI RED DO MORA!!, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PJEŠČANA UVALA Prekrasna vila s prostranom okućnicom i bazenom - PRVI RED DO MORA!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	260 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1350 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	2,100,000.00 €
Publicado:	15.06.2024

### Condición

Desarrollado: 1976

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Pješćana Uvala  
Poštanski broj: 52203

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Estacionamiento

Garaje: sí  
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PJEŠČANA UVALA Prekrasna vila s prostranom okućnicom i bazenom -

PRVI RED DO MORA!! Prodaje se samostojeća kuća 1. red do plaže s pogledom na more. Vila se sastoji od kuhinje s blagovaonom, dnevnim boravkom, 3 spavaće sobe s 3 kupatila, kuhinjice te vanjskog wc.a. Lokacija ove nekretnine predstavlja zaista pravu rijetkost budući je udaljena od plaže i mora 10 m, a opet ima privatnost i skrivena je od pogleda. Kuća se nalazi na lijepoj velikoj ograđenoj parceli (P=1350 m<sup>2</sup>), a ispred kuće dominira veliki bazen s jaccuzijem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10333

## Información de contacto adicional

Número de referencia      577742  
interno:  
Agency ref id:            10333