

ISTRA, PULA - Apartmanska kuća u Štinjanu - POGLED NA MORE!!, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, PULA - Apartmanska kuća u Štinjanu - POGLED NA MORE!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	340 m ²
Tamaño del lote:	400 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	9
Baños:	4
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	15.06.2024

Condición

Desarrollado:	2007
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	2

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Prodaje se apartmanska kuća u Štinjanu - POGLED NA MORE! Istra, okolica Pule na prodaji je kuća s tri stana udaljena svega 300 m od prelijepih plaža. Kuća površine 340 m² raspoređenih na 3 kata, prizemlje i dva kata. U prizemlju kuće su se smjestila dva apartmana svaki s vlastitim ulazom. Svaki apartman je veličine 34 m², a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i jedne spavaće sobe. Na prvom i drugom katu kuće nalazi se dvoetažni apartman površine 256 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, potpuno opremljene kuhinje s blagovaonicom, kupatilom, radna soba, te prostrana terasa od cca 30 m² S POGLEDOM NA MORE!! Kući pripada i podrum veličine 50 m². Unutarnjim stepenicama se ide na drugi kat gdje su se smjestile 3 spavaće sobe, 2 garderobe, kupaonica koju se treba dovršiti te dvije terase s prekrasnim pogledom na more. Kuća ima riješeno centralno grijanje na plin, a isto tako posjeduje i mogućnost grijanja na klima uređaj. Kuća ima i garažu, a isto tako ispred kuće ima još dva parkinga. Zbog svoje pozicije idealna je za turistički najam. Ono što ovu nekretninu čini još zanimljivijom je činjenica da je opremljena samo kvalitetnom stolarijom, aluminijskom bravarijom, roletnama na prekidač, demit fasadom i predivnim pogledom na more koji se pruža na Brijune, a na vedre dane moguće je vidjeti i Alpe. Visina stambenog prostora je 3m. Za više informacija nazovite na broj telefona: 098 9370202 Ivan ili 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10176

Información de contacto adicional

Número de referencia 577764

interno:

Agency ref id: 10176