

## ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća u Banjolama - POGLED NA MORE!! Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća u Banjolama - POGLED NA MORE!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	650 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	900 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	15
Baños:	7
Precio:	1,660,000.00 €
Publicado:	25.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2016
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	7

aparcamiento:

Plaza de aparcamiento sí

cubierto:

## Descripción

Información adicional: Prodaje se predivna apartmanska kuća s bazenom u blizini mora - POGLED NA MORE! Nova komforna kuća za odmor u malom mjestu Volme, nedaleko od Banjola. Kuća je izuzetno kvalitetnog interijera, kompletne klimatizacije, vanjskog bazena 37 m2, velikog ograđenog dvorišta, te blizine mora. Sastoji se od tri kompletno opremljene smještajne jedinice s unutarnjom komunikacijom. U prizemlju se nalazi jedan veliki apartman koji se proteže kroz cijelo prizemlje: veliki dnevni boravak sa kuhinjom, 3 spavaće sobe sa 3 kupaonice te terasa koja izlazi u dvorište pored bazena. Dvije jedinice nalaze se na prvom katu i jedna velika koja se proteže kroz cijeli drugi kat. Svaka jedinica raspolaže svojom kuhinjom i dnevnim boravkom, te terasom, dok je za zajedničke večeri velika natkrivena terasa na drugom katu sa prekrasnim pogledom na more. Garaža od 19 m2. Samo nekoliko minuta vožnje od centra grda Pule, od Premanture i parka prirode rt. Kamenjak, Medulina... Blizina svih sadržaja za život modernog čovjeka: supermarketi, pošta, banka, vrtić, škola, predivne uređene i divlje plaže na samo nekoliko minuta lagane šetnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10159

## Información de contacto adicional

Número de referencia 577766

interno:

Agency ref id: 10159

Teléfono de contacto: +385 97 757 1657