

ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene na osami, 1 km od mora, Labin, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene na osami, 1 km od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	7884 m ²
Precio:	473,500.00 €
Publicado:	25.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, LABIN - Prostrano građevinsko zemljište stambene namjene na osami Grad Labin nastao je na 320 metara visokom brdašcu - mjestu rimskog naselja Albona čiji se naziv prvi put spominje 285. godine poslije Krista. Ovaj dragulj u prošlosti je bio poznat po svojoj 400 godina staroj rudarskoj djelatnosti dok je danas jedno od kulturnih i administrativnih središta u Istri. Šarmantan grad spaja kulturno-povijesne spomenike i bogatstvo arhitekture za vrijeme održavanja raznih kulturnih manifestacija. Samo 5 kilometara udaljen od Labina nalazi se Rabac - najvažnije turističko središte na istočnoj obali Istre smješteno u podnožju brda koje ga štiti i odžava ugodnu mediteransku klimu. Krase ga zapanjujući okoliš, prekrasne šljunčane plaže i pogled na Kvarnerski zaljev. S vremenom se pretvorio u poznato turističko središte s čak 15ak hotela i apartmanskih naselja te nekoliko kampova. Ukoliko volite zaviriti u neobičnu gastronomsku ponudu nemojte zaboraviti isprobati specijalitet specifičan za područje Labinštine. Slatki kuhani krafli - slatko tijesto sa sirom u obliku raviola u neobičnoj kombinaciji s gulašom svakako predstavljaju novo iskustvo. Nedaleko prekrasnog Labina, na udaljenosti od samo 2 km do mora nalazi se ovo prostrano građevinsko zemljište ukupne površine 7884 m². Stambene je namjene. Pristup ima s urednog makadamskog

puta udaljenog oko 100 m od asfaltirane ceste. Na istoj udaljenosti se nalazi i infrastruktura - struja i voda. Miesto nema sprovedenu kanalizaciju. Teren je ravan i obrastao je niskim raslinjem. Zemljište se nalazi na osami i može se dijeliti na više zasebnih parcela pa je kao takvo idealno za investitore za gradnju kuća za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 9221

Información de contacto adicional

Número de referencia 577828
interno:
Agency ref id: 9221
Teléfono de contacto: +385 95 825 4533