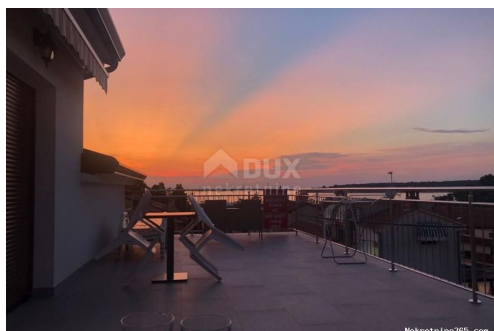


ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća s pogledom na more, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POREČ - Apartmanska kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	414 m ²
Tamaño del lote:	584 m ²
Dormitorios:	18
Baños:	11
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	27.07.2024

Condición

Desarrollado:	1993
Última reforma:	2017

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 5

Descripción

Información adicional: ISTRÁ, POREČ - Apartmanska kuća s pogledom na more Poreč, grad smješten u srcu zapadne obale Istre, grad kulture, turizma, sporta i zabave, ljepote i čistoće javnih površina i kao takav više je puta prepoznat i nagrađivan. Poreč je izbor najboljih stvari koje Istra može ponuditi - autentičan način života, intrigantna kultura, netaknuta priroda, kristalno čisto more i nevjerojatna gastronomska ponuda mnogobrojnih restorana i seotskih domćinstva. Nedaleko prekrasnoga Poreča, na udaljenosti od samo 3 minute hoda od rive s jedne strane te 5 minuta hoda od prve plaže s druge strane, smjestila se ova posebna apartmanska kuća s 6 u potpunosti uređenih stambenih jedinica. Kuća se sa svojom ukupnom stambenom površinom od 414 m2 prostire kroz tri etaže. Sastoji se od ukupno 6 stanova od kojih se čak 4 iznajmljuju stoga budući vlasnik može preuzeti već uhodani posao. Svaki apartman ima i vlastitu terasu, a neke od tih terasa pružaju zapanjujući prekrasan pogled na more. Kuća ima i solarne panele za grijanje vode. Kuća je smještena na parceli od 584 m2. U dvorištu se nalazi mjesto s roštiljem za onaj gastronomski dio uživanja na otvorenome. A da ugodaj bude još bolji za hladovinu u vrtu brinu čak 23 prekrasnih stabala maslina. Dvorište krasi i prekrasno cvijeće te mjesto za opuštanje na suncu s ležaljka. Parkiralište se nalazi uz objekt. Idealan odabir za sve one koji žele uživati u miru i tišini i one koji žele uživati u prekrasnome pogledu na more. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 9200

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 577830
Agency ref id: 9200