

MATULJI- stan, 75,74m2, 2s + db, 2 balkona, ODLIČNA LOKACIJA!!!, Matulji, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	MATULJI- stan, 75,74m2, 2s + db, 2 balkona, ODLIČNA LOKACIJA!!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	75 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	205,000.00 €
Publicado:	26.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: MATULJI Općina Matulji ima izvanredan položaj u zaleđu Opatijske rivijere, s dva granična prijelaza sa najvećim prometom putnika i vozila. Općina Matulji smještena je u sjevernom dijelu Primorsko – goranske županije i predstavlja granicu između Republike Hrvatske i Republike Slovenije. Područje Općine Matulji prekriveno je najvećim dijelom šumama i šumskim zemljištem. Već taj podatak govori dovoljno o zastupljenosti i značaju prirodne sredine u strukturi površina. Prirodna zanimljivost ponikva “Breški dol” predložena je za zaštitu u kategoriji botaničkog rezervata zbog fenomena dubinske zonacije vegetacije, gdje je na razmjerno malom prostoru zastupljeno nekoliko različitih biljnih zajednica raspoređenih u ponikvi zavisno o prirodnim faktorima. Prodaje se stan u strogom centru Matulja nedaleko od svih potrebnih sadržaja. Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade te se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, ostave, hodnika, kupaonice s wc-om te dva balkona. Sa južnog balkona se pruža djelomičan pogled na more. Stan je uredan i održavan te po potrebi odmah useljiv. Na zgradi je obnovljena fasada te je stubište zgrade uredno i

održavano. Također u suterenu zgrade mu pripada drvarnica. Okoliš zgrade je uređen sa dovoljno parkirnih mjesta. Odlična lokacija u blizini svih sadržaja. **PREPORUKA AGENTA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 8985

Información de contacto adicional

Número de referencia 577840
interno:
Agency ref id: 8985
Teléfono de contacto: +385 91 420 1339