

## ISTRA, PAZIN, CEROVLJE - Prostrano građevinsko zemljište u srcu Istre, Cerovlje, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PAZIN, CEROVLJE - Prostrano građevinsko zemljište u srcu Istre
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	9300 m <sup>2</sup>
Precio:	200,000.00 €
Publicado:	15.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Cerovlje
Área urbana:	Cerovlje
Poštanski broj:	52402



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PAZIN, CEROVLJE - Prostrano građevinsko zemljište u srcu Istre Pazin - nezaobilazno srce Istre, sjedište Istarske županije, u kojem su stanovnici poduzetni i ugodno žive. Siguran i otvoren, grad po mjeri čovjeka, obrazovno i kulturno središte koje čuva istarski identitet i koristi tradiciju za stvaranje novih vrijednosti. Uz sve te vrijedosti Pazin je okružen čistom i očaravajućom prirodom i također ga krasi duga povijest. Mjesto gdje se podjednakim intenzitetom život odvija i ljeti i zimi. Samo 7 km od ovog zanimljivog grada, u mjestu Cerovlje, na prodaji je prostrano građevinsko zemljište ukupne površine 9300 m<sup>2</sup> u jednoj cjelini. Prilaz ima s asfaltirane ceste gdje se nalazi i infrastruktura. Dozvoljena je gradnja stambenih objekata visine P+1. Zemljište je dijelom na kaskade, dijelom ravno, a dijelom nakošeno s mnogo drveća. Nalazi se na uzvisini i dominira nad prekrasnim Cerovljem. Pravilnog je oblika pa se može parcelirati na manje dijelove što je pogodno za investitore za gradnju više objekata. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 8984

### Información de contacto adicional

Número de referencia 577841

interno:

Agency ref id: 8984