

ISTRA, NOVIGRAD - Prostran i kvalitetan stan u blizini mora, Novigrad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, NOVIGRAD - Prostran i kvalitetan stan u blizini mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	134 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	480,000.00 €
Publicado:	26.10.2024

Condición

Desarrollado:	2009
Última reforma:	2009

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, NOVIGRAD - Prostran i kvalitetan stan u blizini mora Turistički gradić Novigrad-Cittanova smješten je na zapadnoj obali Istre i ističe se među brojnim istarskim gradićima po jedinstvenim prirodnim ljepotama, bogatoj kulturnoj baštini te zasigurno velikim srcem domaćina. To je i grad koji se hvali jednim od najčišćih mora na ovom dijelu Mediterana. Novigradska se rivijera proteže od
------------------------	---

Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Ovaj komforan stan kvalitetne gradnje nalazi se u Novigradu na odličnoj lokaciji te je smješten na drugom katu stambene zgrade. Zgrada je sagrađena 2009. godine, a udaljena je tek 800m od plaže, mora i centra grada. Smještena je na izuzetno mirnoj lokaciji, u uređenom i lijepom naselju. Stan odaje potpuno namješten. Sadrži veliki dnevni boravak i kuhinju open space koncepta, 3 spavaće sobe, kupaonu i wc, hodnik i velike terase s kojih se pruža panoramski pogled na more. Stan ima i kamin na pelete za grijanje te 3 klima uređaja. U stanu se nalazi još jedan studio apartman koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje s izlazom na terasu, ostave i kupaone. Ovaj je stan pravi izbor za obitelj, a dodatni studio apartman za turistički najam. Nedaleko su svi potrebni sadržaji poput marketa, škole, restorana, kafića, banke, uređenih plaža, šetnica uz more, biciklističkih staza te još mnogo sadržaja koji odmor ili stanovanje čini još ljepšim. Stanu pripada parkirno mjesto i spremište u podrumu zgrade. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 8358

Información de contacto adicional

Número de referencia 577896
interno:
Agency ref id: 8358
Teléfono de contacto: +385 97 766 8214