

JURDANI, MATULJI - Kuća na mirnoj lokaciji s velikom okućnicom, Matulji, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	JURDANI, MATULJI - Kuća na mirnoj lokaciji s velikom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	362 m ²
Tamaño del lote:	1931 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	15
Baños:	6
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	16.06.2024

Condición

Desarrollado:	2007
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Jurdani
Poštanski broj:	51211

Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
---------------------------------	----

Descripción

Información adicional: JURDANI, MATULJI - Kuća na mirnoj lokaciji s velikom okućnicom Jurdani su naselje u Hrvatskoj u sastavu općine Matulja. Područje Općine Matulji prekriveno je najvećim dijelom šumama i šumskim zemljištem. Već taj podatak govori dovoljno o zastupljenosti i značaju prirodne sredine u strukturi površina. Prirodna zanimljivost ponikva "Breški dol" predložena je za zaštitu u kategoriji botaničkog rezervata zbog fenomena dubinske zonacije vegetacije, gdje je na razmjerno malom prostoru zastupljeno nekoliko različitih biljnih zajednica raspoređenih u ponikvi zavisno o prirodnim faktorima. Ciljevi razvoja turizma općine Matulji usklađeni su s globalnim gospodarskim, te društvenim ciljevima općine. Dugoročni je cilj razvoja turizma na području općine Matulji prvenstveno blagostanje lokalnog stanovništva i ostvarenje gospodarskog prosperiteta, uz maksimalno moguće očuvanje prirodnog okoliša i kulturno-povijesne baštine. U ponudi imamo samostojeću kuću izgrađenu 2007. godine s ukupno 5 stambenih jedinica na parceli od 753m² + još 1.178m² dodatnog zemljišta. Stan od 67m² u prizemlju koji se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, hodnika i terase. Stan od 37m² u prizemlju koji se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Stan od 29.37m² u prizemlju koji se sastoji od spavaće sobe, garderobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Stan od 137.77m² na 1. katu koji se sastoji od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, ostave, praonice, kupaonice, toaleta, dva hodnika, ulazne terase, 2 terase i balkona. Stan od 91.25m² na 2. katu koji se sastoji od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, ostave, kupaonice, hodnika, 3 terase i tavana. Svi stanovi imaju velike staklene površine. U svim stanovima provedeno je centralno grijanje, sva stolarija je pvc od Modern line-a. Lijepo i mirno okruženje prigradskog naselja koje je odlično povezano s Opatijom i Rijekom, 15 minuta vožnje do Rijeke. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 7688

Información de contacto adicional

Número de referencia 577948
interno:
Agency ref id: 7688