

## ISTRA, PULA 3S+DB PENTHOUSE u novogradnji 116 m2 - BLIZINA PLAŽE!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA 3S+DB PENTHOUSE u novogradnji 116 m2 - BLIZINA PLAŽE!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	116 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	365,000.00 €
Publicado:	26.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se 2S+DB STAN na Velom Vrh 54 m2 - NOVOGRADNJA! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. U predgrađu Pule smjestilo se naselje Veli Vrh poznato kao mirno područje, blizu uređenih plaža i po sigurnom obiteljskom ambijentu. Veli vrh ima sve potrebne sadržaje za život modernog obiteljskog čovjeka kao što su: škola, vrtić, blizina super marketa,

poštanski ured, javni prijevoz, a nalazi se samo 10 minuta lagane vožnje od centra grada Pula. Ova NOVOGRADNJA ima samo 4 stana i pruža privatnost budućim vlasnicima. S004: 3S+DB STAN se nalazi na 2. KATU zgrade te se sastoji od predprostora, 3 spavaće sobe, predsoblja, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, špajze, 2 kupatila i natkrivene terase ukupne stambene površine 116 m<sup>2</sup>. Prodaje se kompletno namješten i useljiv! Ova nekretnina s obzirom na cijenu i lokaciju predstavlja savršenu priliku za početak mirnog obiteljskog života u lijepom ambijentu nedaleko od plaže! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 7561

## Información de contacto adicional

Número de referencia      577956  
interno:  
Agency ref id:            7561  
Teléfono de contacto:    +385 97 757 1657