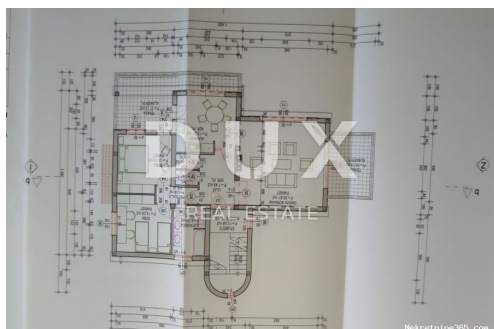


## JELENJE, MARTINOVO SELO - Građevinsko zemljište uz Rječinu, Jelenje, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	JELENJE, MARTINOVO SELO - Građevinsko zemljište uz Rječinu
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1947 m <sup>2</sup>
Precio:	83,000.00 €
Publicado:	26.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Jelenje
Área urbana:	Martinovo Selo
Poštanski broj:	51218

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Descripción

Información adicional: JELENJE, MARTINOVO SELO - Građevinsko zemljište uz Rječinu U prodaji je građevinsko zemljište u blizini rijeke Rječine u naselju Martinovo selo. Mirno naselje prepoznatljivo po Gašparovom mlinu, također u blizini zemljišta, predstavlja atraktivnu lokaciju za svakog kupca sa željom da se odmakne od svakidašnje gradske buke. Vlasnik, prodavatelj posjeduje četiri parcele sličnih dimenzija od kojih su dvije prodane, a dvije kod nas u ponudi. Cesta je asfaltirana do zemljišta i tu se nalaze priključci za struju i vodu. Zemljište je okruženo obiteljskim kućama, Rječine na sjeveru i šume na južnoj strani. Rijetko i jedno od posljednjih građevinskih zemljišta u blizini Rječine. U slikama je predstavljen i glavni projekt za katnicu koju je moguće izgraditi. Za više informacija poput dodatnih dokumenata troškova izgradnje, tlocrtnih površina i moguće preinake nazovite agenta na 098 1377003. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 7522

## Información de contacto adicional

Número de referencia 577961

interno:

Agency ref id: 7522

Teléfono de contacto: +385 98 13 77 003