

## SELCE - CRIKVENICA, Hotel 1. red do mora, Crikvenica, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SELCE - CRIKVENICA, Hotel 1. red do mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	5369 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	60
Precio:	8,000,000.00 €
Publicado:	26.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2003
Última reforma:	2014

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Selce
Poštanski broj:	51260



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Hotel\*\*\*\* Selce - Crikvenica izgrađen je 2003. godine i adaptiran 2014.godine. Privlači goste svojim uređenjem, lokacijom i atraktivnim pogledom na more. Nalazi se prvi red do mora na poznatoj "Šetnici zdravlja" koja povezuje dva turistička mjesta; Crikvenicu i Selce. Hotel se sastoji od : -60 soba s pogledom na more -restorana s terasom koji ima 150 sjedećih mjesta -taverna je izgrađena 2015. i ima 200 sjedećih mjesta -hotelski bar ima 60 sjedećih mjesta -caffe bar pokraj mora s 150 sjedećih mjesta -praonica rublja -asfaltirani prostor za parking s 50 parkirnih mjesta -unutarnji bazen s grijanom morskom vodom -sauna i studio za masažu -teretana s novom opremom -konferencijska sala s 100 sjedećih mjesta Hotel je zbog svojih karakteristika kategoriziran sa četiri zvjezdice. Sambena površina hotela je 5369m<sup>2</sup>, a zemljište s parkingom oko hotela iznosi 3957m<sup>2</sup>. Hotel posluje sve dane u godini te također ima koncesiju na plažu u dužini od 100m. Udaljenost od najbliže zračne luke je samo 45km i prometno je vrlo dobro

povezan. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6980

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 578004  
Agency ref id: 6980  
Teléfono de contacto: +385 98 13 77 003