

## ISTRA, VIŽINADA - Apartmanska kuća s 5 apartmana, panoramski pogled, Vižinada, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                   |   |
|-------------------|---|
| Título:           | ISTRA, VIŽINADA - Apartmanska kuća s 5 apartmana, panoramski pogled |
| Propiedad para:   | Venta   |
| Tipo de vivienda: | separado  |
| Pies cuadrados:   | 357 m <sup>2</sup>  |
| Tamaño del lote:  | 779 m <sup>2</sup>  |
| Número de pisos:  | 1   |
| Dormitorios:      | 116   |
| Baños:            | 6   |
| Precio:           | 560,000.00 €  |
| Publicado:        | 17.06.2024  |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Vižinada          |
| Área urbana:         | Vižinada          |
| Poštanski broj:      | 52447             |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Descripción

Información adicional: Vižinada je naselje smješteno u unutrašnjosti zapadne Istre, a o njezinim ljepotama najbolje svjedoči činjenica kako je nerijetko poslužila kao kulisa poznatim svjetskim filmovima. Primjerice, tu su snimljene scene jednog od najboljih hollywoodskih ratnih filmova 70-ih koji nosi naslov Zlato za odvažne, nezaboravni Clint Eastwood. Ulice Vižinade željno očekuju svakog putnika nudeći povijest i zanimljivosti kakvima se malo koji gradić može pohvaliti. Najljepši pogledi u Istri pružaju se upravo iz Vižinade. Jedan takav pogled prostire i sa ove samostojeće apartmanske kuće koja se našla na prodaji, ukupne stambene površine 357 m<sup>2</sup>. Kuća se prostire kroz dvije etaže, prizemlja i kata te predstavlja ukupno 5 apartmana od koji su 3 useljivi, potpuno opremljeni i koji se iznajmljuju gostima. Ostala dva apartmana su u unutrašnjosti u visokoj roh bau fazi. Kući pripada okućnica od 779 m<sup>2</sup>. Moguća je kupnja dodatnih 1240 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima

poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
6954

## Información de contacto adicional

Número de referencia 578006

interno:

Agency ref id: 6954