

## JUŠIĆI - poslovni prostor 440m2 + parking + garažni prostor (opcija), Matulji, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	JUŠIĆI - poslovni prostor 440m2 + parking + garažni prostor (opcija)
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	440 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	2,700.00 €
Publicado:	26.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Jušići
Poštanski broj:	51211

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---



### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	7
aparcamiento:	
Plaza de aparcamiento	sí

cubierto:

## Descripción

Información adicional: JUŠIĆI - poslovni prostor 440m2 + parking Poslovni prostor se sastoji od velikog (izložbenog prostora), galerijskog prostora rasprostranjenog po cijeloj etaži, pomoćnog prostora, radne sobe, kupaone i garaže (opcija). Prostor ima galerijski prostor rasprostranjen po cijeloj etaži koji se može zatvoriti i postati zasebna etaža. Visina od temelja do stropa je je čak 6m, tako da postoji i prenamjena prostora na 2 etaže - po potrebi potencijalnog najmoprimca. Garažni prostor također može biti kao dodatna opcija najma. Postoji mogućnost najma samo pola kvadrature poslovnog prostora s galerijom odmah pored što je ukupno 220m2 + cijeli parking + garaža (opcija)- po potrebi potencijalnog najmoprimca. Lijepo uređena i asfaltirana okućnica. Nalazi se na prilično frekventnoj poziciji do glavne prometnice. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6898

## Información de contacto adicional

Número de referencia 578009

interno:

Agency ref id: 6898

Teléfono de contacto: +385 91 270 3979