

## ISTRA - PREMANTURA, Građevinsko zemljište, 3019m2, 300m od plaže, zona T2, Medulin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA - PREMANTURA, Građevinsko zemljište, 3019m2, 300m od plaže, zona T2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	3019 m <sup>2</sup>
Precio:	544,000.00 €
Publicado:	17.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Descripción

Información adicional: Premantura, građevinsko zemljište na 300m od plaže, turističke namjene, zona T2. Posljednja urbanizirana parcela do mora. Parcela se nalazi na 150-200m od asfalta, površine 3019m2 sastoji se od dvije parcele od kojeg jedna 2439m2 površine i druga 580m2. Kockastog oblika, smještena uz manju prometnicu, dimenzije 65m x 45m cca. Na parceli je moguće postaviti više objekta uz traženu recepciju a ukupan kapacitet ležaja je 27 uz dodatne pomoćne ležajeve. Moguće dokupiti dodatnih 4338m2 s kapacitetom 42 postelje. Zelenilo, odličan oblik, blizina plaže, mirna i tiha lokacija čine ovu nekretninu odličan izbor za svakog ulagača, ljubitelje mora i turizma. Atraktivna lokacija na jugu Istre, nedaleko parka prirode Rt Kamenjak i prekrasne plaže. 185€/m2 Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6888

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	578011
Agency ref id:	6888