

## OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća za odmor u oazi mira otoka i prirode sa pogledom na more između Punta i grada Krka!, Vrbnik, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća za odmor u oazi mira otoka i prirode sa pogledom na more između Punta i grada Krka! |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | pareada  |
| Pies cuadrados:   | 135 m <sup>2</sup>   |
| Tamaño del lote:  | 260 m <sup>2</sup>   |
| Número de pisos:  | 2  |
| Dormitorios:      | 4  |
| Baños:            | 2  |
| Precio:           | 569,000.00 €   |
| Publicado:        | 26.10.2024   |

### Condición

|                     |      |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí   |
| Desarrollado:       | 2023 |
| Última reforma:     | 2023 |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Vrbnik                      |
| Área urbana:         | Garica                      |
| Poštanski broj:      | 51516                       |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Ubicación permiso:        | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



### Estacionamiento

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 3 |
|-----------------------------------|---|

## Descripción

Información adicional: OTOK KRK, VRBNIK - Dvojna kuća za odmor u oazi mira otoka i prirode sa pogledom na more između Punta i grada Krka Dvojna kuća u izgradnji, prodaje se polovica. Obje trenutno u fazi završavanja zidanja drugog kata. Moguća kupnja u ovoj fazi za 170 000 eura i završavanje prema dogovoru. Planirani završetak je jesen 2023 godine, prema potrebi moguće i ranije. Projekt s bazenom, nadstrešnicom, vrtom, roštiljem vani, a u prizemlju i na katu 3 spavaće sobe, 2 kupaone. Podno grijanje, klima, dimnjak i kamin čine ovu atraktivnu kuću idealnom za odmor. Dvojna kuća za odmor u okolici Vrbnika, u oazi mira otoka, prirode i centra krčke gastro scene, 1500m od vrbničkog polja sa pogledom na more u daljini između Punta i grada Krka. Rok izgradnje moguće izvesti u 6 mjeseci po željama kupca. Za sve informacije, stojim direktno na raspolaganju 0916100990 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6813

## Información de contacto adicional

Número de referencia      578016  
interno:  
Agency ref id:            6813  
Teléfono de contacto:    +385 91 610 0990