

## RIJEKA, SRDOČI - Dvoetažni dvosoban stan s dnevnim boravkom, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, SRDOČI - Dvoetažni dvosoban stan s dnevnim boravkom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	5
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	207,500.00 €
Publicado:	29.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: B

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, SRDOČI - Dvoetažni dvosoban stan s dnevnim boravkom Srdoči su rezidencijalni kvart na zapadnoj strani grada Rijeke, udaljen svega nekoliko minuta od centra grada s razvijenom infrastrukturom koja jamči odličnu prometnu komunikaciju kako s ostalim dijelovima Rijeke, tako i s drugim dijelovima

Kvarnera i Hrvatske. Dostupnost zdravstvene zaštite, škole, vrtića, trgovina, banke, poštanskog ureda, parkirnih mjesta i kulturne, zabavne, sportske i rekreacijske ponude čini ovaj kvart izuzetno poželjnim mjestom za život. Relativno noviji riječki kvart možemo opisati kao stambeno naselje koje je tijekom godina uspjelo zadržati svoju tradicijsku priču o povijesti školstva i sporta. U prodaju Vam nudimo dvoetažan stan površine 80.5 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika iz kojeg se ide u dnevni boravak, kuhinje i blagovaone te wc-a. U ulaznom hodniku se također nalaze stepenice koje vode na drugu etažu gdje se nalaze dvije spavaće sobe s izlaskom na loggiu i kupaonica s wc-om. Postoji mogućnost uređenja još jednog balkona na koji se izlazi iz dnevnog boravka. Rijetkost u ponudi, dvoetažan stan u uređenoj zgradi novije gradnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 6722

## Información de contacto adicional

Número de referencia      578022  
interno:  
Agency ref id:              6722