

## ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište na rubu sela s prekrasnim pogledom, Grožnjan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište na rubu sela s prekrasnim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	13380 m <sup>2</sup>
Precio:	425,000.00 €
Publicado:	17.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Grožnjan
Área urbana:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429



### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	<p>ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište na rubu sela s prekrasnim pogledom Srednjovjekovni gradić Grožnjan je brežuljak okružen tarasama maslinika i vinograda. Nekada važna Mletačka utvrda i regionalno središte, Grožnjan je danas grad umjetnika i jedna od najpoželjnijih destinacija za kreativni odmor. Kao i u ostalim mjestascima unutar Istre, ovdje se isprepliću mediteranska i kontinentalna klima pa su uvjeti za život iznimno povoljni. Sastoji se od 11 naselja. U jednom od naselja općine Grožnjan, na prodaju je građevinsko zemljište na rubu sela s prekrasnim pogledom. Zemljište je ukupne kvadrature 13 380 m<sup>2</sup>, od toga 6.000m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta. Zemljište se nalazi 4km od Grožnjana, 40 m od asfaltirane ceste, struja na parceli, voda 50m od parcele. Na parceli se nalazi nasad lavande, miran predivan ambijent u prirodi i tišini. Idealno zemljište za gradnju vila za odmor ili miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja</p> <p><a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 6227</p>
------------------------	--

### Información de contacto adicional

Número de referencia	578058
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 6227