

## ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište gospodarsko proizvodno poslovne namjene 4860 m2, Labin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište gospodarsko proizvodno poslovne namjene 4860 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	4860 m <sup>2</sup>
Precio:	195,000.00 €
Publicado:	27.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Ripenda Verbanci
Poštanski broj:	52220



### Descripción

Información adicional: Istra, Labin - Građevinsko zemljište gospodarsko proizvodno poslovne namjene 4860 m2. Ovo građevinsko zemljište namijenjeno je za gradnju poslovnih odnosno poslovno proizvodnih objekata. Temeljem detaljnog plana uređenja moguća je izgradnja 2 objekta. Dopusštena visina objekta je 8.5 m do vijenca odnosno 12 m do sljemena objekta. Dopusštena katnost je podrum + prizemlje + kat. Građevine proizvodne namjene obuhvaćaju sljedeće djelatnosti: - proizvodnja (manji proizvodni pogoni), obrtništvo. Građevine poslovne namjene obuhvaćaju sljedeće djelatnosti: - obrtništvo, - trgovina i manja skladišta, - komunalne usluge. Istra, Labin -Građevinsko zemljište gospodarsko proizvodno poslovne namjene 4860 m2, udaljeno je oko 2 km od centra grada Labina (oko 4 minute vožnje), smješteno uz lokalnu cestu s infrastrukturom u neposrednoj blizini. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 5730

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	578097
Agency ref id:	5730
Teléfono de contacto:	+385 95 825 4533