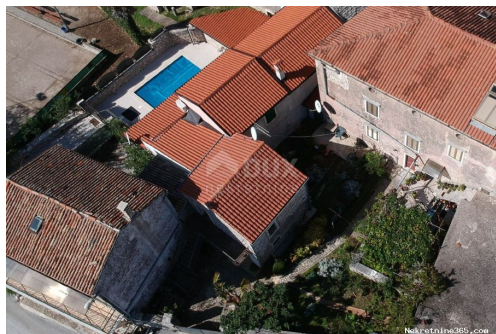


ISTRA - SVETI LOVREČ - Kuća za investiciju, Sveti Lovreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | ISTRA - SVETI LOVREČ - Kuća za investiciju |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | pareada |
| Pies cuadrados: | 205 m ² |
| Tamaño del lote: | 160 m ² |
| Número de pisos: | 3 |
| Dormitorios: | 6 |
| Precio: | 150,000.00 € |
| Publicado: | 27.10.2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Sveti Lovreč |
| Área urbana: | Sveti Lovreč |
| Poštanski broj: | 52448 |



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Kuća kojoj je potrebno udahnuti malo svježine, ali ispod napuknute fasade krije se bezbroj mogućnosti. Vrlo solidan stambeni prostor, cca 180m² se prostire kroz tri etaže. Iako je potrebna temeljita adaptacija, trenutno se iznajmljuje podstanarima prizemni dio kao i garsonjera od 22m² koja je odvojena od same zgrade i nalazi se u stražnjem dvorištu. Prilaz je moguć vozilima sa dvije strane, a parkinga ima dovoljno za sve stanare. Na vrlo traženoj je lokaciji za dugotrajno ili dnevno iznajmljivanje. Od Poreča je udaljenost 12 a od Rovinja 13 km. Sveti Lovreč Pazenatički - jedan od najbolje sačuvanih srednjovjekovnih utvrđenih gradova u Istri. Naselje je dobilo ime po crkvi svetog Lovre (1) koja potječe iz VIII stoljeća, dok je romanički zvonik uz nju prigraden u XI stoljeću. Kružni oblik naselja potječe još iz prapovijesti kad je na istoj uzvisini bila gradina. Već je u doba Bizanta Lovreč utvrđen bedemima i kulama koje su kasnije u više navrata

temeljito obnavljane, a najveći dio danas vidljivih fortifikacija potječe iz iz doba Venecije kada je u Svetom Lovreću bilo sjedište vojne uprave čitavog mletačkog dijela Istre - tzv. Pazenatik. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 5729

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 578098
Agency ref id: 5729
Teléfono de contacto: +385 97 775 2147