

## ISTRA - PULA - 2S+DB stan u centru 72m2, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA - PULA - 2S+DB stan u centru 72m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	72 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	156,000.00 €
Publicado:	27.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1898
Última reforma:	2000

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Descripción

Información adicional: Prodaje se 2S+DB stan u centru Pule 72m2 Stan se nalazi u visokom potkrovlju stambene zgrade. Sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, hodnika i kupaonice. Stan se prodaje namješten i opremljen svim potrebnim uređajima. Novi PVC stolarija, krovni prozori, klima uređaji, kada u kupaonici. Zgrada spada pod gradski projekt "Dolcevita", pokrenut 2009. godine u kojem Grad Pula zajedno sa suvlasnicima zgrada, sudjeluju u financiranju obnove fasada i krovišta zgrada u starogradskoj jezgri pa se tako planira obnova fasade i unutarnjeg stepeništa u narednom periodu. Zgrada ima uporabnu dozvolu. Mogućnost najma parkinga u podnožju zgrade. Čisto vlasništvo 1/1 - BEZ TERETA!! Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 5630

## Información de contacto adicional

Número de referencia      578104  
interno:  
Agency ref id:            5630  
Teléfono de contacto:    +385 97 757 1657