

## ISTRA - MARČANA - Kuća u prirodi 58m2 + poljoprivredno zemljište 881m2. Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA - MARČANA - Kuća u prirodi 58m2 + poljoprivredno zemljište 881m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	58 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	693 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	145,500.00 €
Publicado:	17.06.2024

### Condición

Desarrollado:	2008
Última reforma:	2014

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Filipana
Poštanski broj:	52206



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

### Descripción

Información adicional: Prodaje se KUĆA 58 m2 + poljoprivredno zemljište 881 m2 Kuća se sastoji od 1 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i kupaonice ukupne površine 36 m2 te natkrivene terase (P=22 m2) koja se koristi kao dodatni dnevni boravak i blagovaona. Kuća ima veliku lijepo uređenu okućnicu 387m2. Dodatnih 881 m2 poljoprivrednog zemljišta koje je ograđeno zajedno s kućom i okućnicom u jednu uređenu cjelinu. Mogućnost nadogradnje +1 kata. Predivna sredina malog mjesta

okruženog prirodom, cvrkutom ptica i šumom. Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 5526

## Información de contacto adicional

Número de referencia      578113  
interno:  
Agency ref id:            5526